

משרד השיכון - ירושלים  
לשכת משנה למנכ"ל  
71 1975  
סודי

מינהל מקרקעי ישראל

לשכת המנהל

הנידון: סיכום דיון מיום 24.12.74 בנושא מעלה האדומים

השתתפו ה"ה:-

מינהל מקרקעי ישראל - מ. זורע, א. בידץ, ש. שפירא, ע. טור סיני  
מפקדת יו"ש - ד. רוזנפלד.

חב' "ערים":- א. אריאלי, א. שדה, אדרכיל ז. עינב.

מסחר וחעשיה:-

ע. עטיה, א. חרמץ

משרד הבטחון:-

א. ישי

המחלקה להישכרות:

י. אייגס

משרד השיכון:

ש. פלג

משרד התחבורה:

מ. נקמן

דיווח:

מר א. כידץ הציג את מפת שטח ההפקעה המוצע ע"י ממ"י על רקע נחרני הבעלות באזור.

מר א. שדה סקר את פעולות הפיחות המבוצעות בשטח ע"י קק"ל, והפעולות הארגוניות והתכנוניות שנעשו לקראת המשך הפיתוח.

מר י. אייגס הציג מספר אלטרנטיבות שניבדקו לצורך הקמת מבני המגורים. מעריך כי ניתן חוץ חודש ימים להקים את הבתים הראשונים במקום, כתנאי שינתן האישור לתפיסת חזקה/בשטח המיועד לאחר המגורים.

סוכם

1. הקצאת שטחים לתעשיה

- א. חוקם ועדת הקצאות לבחינת כל בקשה לגופה.
- ב. הרכב הועדה: ממ"י - מר י. נריה; מפק' יו"ש - ד. רוזנפלד (יו"ר) מסו"ת - מר ע. עטיה; מרכז הועדה - מר א' שדה - חב' "ערים".
- ג. הקריטריונים לבחינת הבקשות (המפעלים) יקבעו ע"י מסו"ת ויובאו ע"י נציג מסו"ת בפני הועדה.
- ד. במסגרת שיקולי הועדה תינתן עדיפות למפעלים שיהוו מקור תעסוקה למתישבים במקום, או שיוקמו על ידם.
- ה. המלצות הועדה תובאנה לאישור ועדת המנכ"לים, כמקובל לגבי מפעלי תעשיה בשטחים.

2. הקמת אחר המגורים

- א. אתר המגורים ימוקם זמנית באיתור שניקבע במסגרת שטח התעשיה. קביעת מיקומו וגבולותיו של האתר תעשה בתיאום ובאישור מפק' פיקוד מרכז.
- ב. בבחירת המועמדים לגרעין המתישבים הראשון. תינתן עדיפות למתישבים שישתלבו מבחינת תעסוקתם בהקמת אזורי התעשיה.
- ג. הזמנת מבני המגורים לפי בקשתו של מר א. אריאלי יועבר הנושא לבדיקה נוספת של חב' "ערים" בתיאום עם המ"ל להתישבות של הטוה"י.

רשם י. גלעד

העתק: למשתתפים

מר ש. בלקינד, החב' הכלכלית לירושלים, רח' שרי ישראל 12, ירושלים  
מר י. דש, משרד הפנים, הקריה, ירושלים  
מר י. נריה, כאן