

משרד השיכון
מחוז ירושלים
Yaron Kabinovitch Adv. P.L.L.C.
תאריך: 9 במאי 1982
ט"ז באייר תשמ"ב
מספר:

שרד הבינוי והשיכון
לשכת המנהל הכללי
10-05-1982
ירושלים

צפוני 25

אל: מר א. ריבר - מבכ"ל משהב"ש
מאת: עמוס דגל - יועץ חטר

הנדון: איזור התעשייה - מישור אדרמים
אשר על פניית איגוד התעשיינים לשר ב- 25.3.82

הנדון: איזור התעשייה מישור אדרמים
הפנייה הועברה אלי על ידך ב- 2.5.82 ולהלן הערותי:

1. בהתאם להחלטות שבתקבלו בהנהלת המשרד נקבעו קריטריונים לאכלוס הישוב הזמני מישור אדרמים. לבעלי המפעלים ולעובדיהם החיוניים - אושרה מכסה וועדת האכלוס בהשתתפות בציג החברה הכלכלית דגה ואישרה הבקשות בהתאם לקריטריונים.
2. במספר דירות שאושרו לבעלי המפעלים לא בעשה שימוש הולם. בחלקן בותרו ריקות או הפכו למשרדים ומחסנים ואפילו הועברו שלא כדין למועמדים שלא הובאו לאישור.
3. ההחלטה על הקמת מועצה מקומית ושטח השיפוט שלה הפתיעו גם את הנהלת משרדינו ומאמצינו לשנותה כולל הסכם עם מבכ"ל הפנים, עלו בתוהו.
4. משרד הבינוי אינו צד בהחלט החוק ובפיקוח על הרשויות המקומיות והכתובת לכך היא משרד הפנים, משרד המסחר והתעשייה והמינהל האזרחי ביו"ש.
5. לדעתי אין זה רצוי להפריד את אזור התעשייה מן המועצה ולהכיר בו כאזור עצמאי שכן פיתוח העיר מעלה אדומים ופיתוח אזור התעשייה קשורים זה בזה קשר הדוק הן במה שבנוגע לתשתית, לשרותים ולתכניות המשותפות בעתיד. יש מקום לתמוך בצדוף בציג התעשיינים למועצה הממונה.
6. החלטת הנהלת המשרד להקצות הישוב הזמני במישור אדרמים לכפר אק"ים שוללת אפשרות הקצאת דירות במקום זה לכל גורם אחר. אולם לא היתה מביעה ואין גם כיום, לרכוש דירות לכל דורש בעיר מעלה אדרמים וטוב יעשו התעשיינים אם ירכשו דירות בעיר החדשה.

שמחה כהן
מנהל מחוז ירושלים

העתק: מר ג. הוכפלד - ראש צוות ההקמה