

3128.9

79
אילוס

מסדר הבינוי והשכון / מחוז ירושלים

וועדת איכלוס מקומית - מעלה אדומים מס' 3/79

מיום 20.9.79

<u>השחפון: משהכ"ש</u> שמריהו כהן א. סימן טוב.	<u>חב' "עמידר"</u> ש. פרודובסקי	<u>מועצה מקומית מ. אדומים</u> אבנר פרץ	<u>חב' כלכלית</u> אלן כרפס
---	------------------------------------	---	-------------------------------

כפו כן נוכחו:

ראש צוות הקמה מעלה אדומים - מר גדעון הוכפלד.
נציג חברת עמידר - נחן מנחם.
נציג מעלה אדומים - אלי רוז.
נציג מסדר הבינוי והשכון - משה בר נחן.

א. חברת עמידר דיווחה על 6 דירות פנויות שנותרו לאחר וועדת האכלוס מיום 31.8.79.
להלן פרטי הדירות:

1. דירה מספר 1/1 - 1 חדרים 23.5 מ"ר.
2. דירה מספר 10/1 - 1 חדרים 23.5 מ"ר.
3. דירה מספר 32/2 - 1½ חדרים 35.5 מ"ר.
4. דירה מספר 27/2 - 1½ חדרים 35.5 מ"ר.
5. דירה מספר 17/2 - 1½ חדרים 35.5 מ"ר, פלישה של סלון אמנון.
6. דירה מספר 14/2 - 1½ חדרים 35.5 מ"ר, פלישה של סליג דוד ונינה.

הובאו לדיון בפני הוועדה מעל 20 מועמדים הן מטעם המועצה המקומית, והן מטעם החברה הכלכלית. כמו כן הוחלט כי בעתיד יש לערוך דיון עקרוני בחלוקת הדירות שייתפנו בעקבות איכלוס מעלה אדומים ב'.

להלן הבקשות כפי שהובאו לדיון, וההחלטות שנתקבלו:

1. סלמן אמנון ונחמה - ת.ז. 5096823

הנ"ל נשוי +1, וגר בדירה הוריו (13/3) סלמן יצחק ואביבה אשר אושרה להם בעבר. לאחרונה הוא פלש לדירה 17/2 שהתפנתה, ומבקש לאשר לו אח הדירה בנימוקים של העסוקה "במחלבת - גבעון" ומגורים כחנאי צפיפות.
החב' הכלכלית לא הסליצה על הבקשה, ובפני הוועדה הובאו עובדות המכחישות נימוקי הבקשה של הנ"ל הן לגבי העסוקה במקום, והן לגבי מגורים במקום.
לאור האמור הוועדה אינה רואה הצדקה ואפשרות לאשר לו אח הדירה.
ה ו ח ל ט : לדחות את בקשתם ולקיים חקירה.

2. שרלין לידיה - ת.ז. 6970495

הנ"ל ההגרשה מבעלה שרלין גד (נכה 100% - ממלחמת ששת הימים) ולזוג בן בגיל 6 וגרים בכעלה אדומים 23/1. מאחר ועפ"י הסכם הגרושין נקבעו 2 בני הזוג כאוטוטרופסים לבן, פנתה האשה - בבקשה לקבלת דיון בנפרד.
ה ו ח ל ט : מאשרים דירה 1/1 - 1 חדרים 23.5 מ"ר כדי לאפשר לאשה להיות בקרבת הבן.

3. משפחה יפה מרדכי ולידיה - ת.ז. 543738

הנ"ל נשוי +4 ילדים וגרים בדירה 11/3, 2 חדרים 46 מ"ר בצפיפות, ומבקשים דירה נוספת. חלק מבני משפחה אינם מחגוררים גדרן קבע במקום.
ה ו ח ל ט : לדיון חוזר לאחר השלמת פרטים נוספים.

4. מתנדבות בשרות לאומי

המועצה המקומית פונה ומבקשת דירה מגורים עבור 3 מתנדבות המשרות ביישוב. (חינוך בהי"ס, גן ילדים).
ה ו ח ל ט : מאשרים דירה 1 דיר, 23.5 מ"ר מס' 10/1 החוזה יוחתם עם המועצה המקומית.

5. סליג דוד ונינה - ת.ז. 1643544/8

הנ"ל ז"צ, והאשה אחות במקצועה וגרו בשכירות בירושלים, ונאלצו לפנות את דירתם מאחר ופג חוזה השכירות ונכנסו לגור לאלתר בדירה 14/2 כפלישה. הנועצה המקומית ממליצה לאשר מחוסר אחות מקצועית.
ה ו ח ל ט: מאשרים דירה 14/2, 1 1/2 חדרים 34.5 מ"ר מאחר ומדובר באחות מקצועית מחליפה לאחות שעבדה במקום ואשר פרשה לאחרונה בגלל הריון.

6. יערי משה וחביבה - ת.ז. 5042560 - ז"צ

הנ"ל נשוי+1, וגרים במעוז ציון ב'. בשכירות והייבים לפנות את דירתם הנוכחית. הנ"ל עובד - בחע"ש באזור, ומבקש דיור במקום.
ה ו ח ל ט: מאשרים דירה 32/2, 1 1/2 חדרים, 35.3 מ"ר.

7. פליקס יצחק ויוכבד - ת.ז. 4816033 - נ+2

הנ"ל גרים בירושלים בשכירות, עובד כשותף במפעל "חחכום" ומבקש דיור במקום.
ה ו ח ל ט: מאשרים דירה 27/2, 1 1/2 חדרים 35.3 מ"ר.

8. יעקב יואל ופאירה - ת.ז. 5130383 - נ+2

הנ"ל נ+2, וגרים במושב גבעולים ע"י נחניה בשכירות חודשית, עובד כנהג במפעל "אירון" מעלה - אדומים, ומבקש דיור במקום.
ה ו ח ל ט: מאשרים דירה 17/2, 1 1/2 חדרים 35.3 מ"ר.

כמו כן הובאו לדיון 12 בקשות נוספות כדלהלן:

- | | |
|-------------------|---------------------|
| 1. ברוך יוסף | 8. נחן יצחק. |
| 2. קוכמיסטר חיים. | 9. הכהן יעקב. |
| 3. גאולה דוד. | 10. סלול עמרם. |
| 4. כהן יריב. | 11. יעקובסון אליהו. |
| 5. בניסה יצחק. | 12. חן אריה. |
| 6. גפן אריה. | |
| 7. גנץ חיים. | |

אשר הוחלט לדחותם לדיון חוזר מחוסר דיור.

הכין ורשט: משה בר נתן.

מאשר לביצוע:



שמריהו - כהן
מנהל מחוז ירושלים.

מבנ/רבס