

52717

הבהרת העובדות בפרשת פלישתה של משפחת סלמן לדירה במעלה אדומים.

בעת ההיתרחשויות האחרונות הכרוכות בפלישתה של משפחת סלמן לדירה במעלה אדומים, עשתה המשפחה הזו הכל כדי לערפל ולסלף עובדות במגמה להשחיר את פני הישוב והמועצה המקומית וליצור רושם של התנכלות למשפחה תמימה ושוחרת שלום.

אנו רואים הכרח להעמיד עובדות על דיוקן ולהתריע בעקבות זאת מפני כל נסיון לחת לגיטימציה למעשה החמור של משפחת סלמן ולהנציח בכך תוצאותיו. להלן עיקר העובדות הנוגעות לפרשה:

1. למר יצחק סלמן אושרה לפני כשנתיים דירה בת קוביה וחצי במעלה אדומים לפי סטנדרט האיכלוס למשפחה בת שלוש נפשות. בפועל, לא נכנסה משפחתו לגור בישוב והוא עצמו התגורר בגפו מגורים חלקיים בלבד בדירה. בעקבות זאת הגישה חברת עמידר נגדו תביעת פינוי לביהמ"ש. התביעה נדחתה.

2. לפני כשנה נכנס בנו, אמנון סלמן, נשוי ובעל משפחה, לגור בדירה הנ"ל מבלי שאושר למגורים במעלה אדומים לא ע"י המועצה המקומית (אז-הוועד המקומי) ולא ע"י ועדת האיכלוס או חברת עמידר (בעלת הדירה). אביו חדל לחלוטין להתגורר בישוב ואף נתבע להחזיר את הנשק שנמסר לו לצרכי שמירה. משפחת אמנון סלמן היא, לפיכך, המשפחה היחידה במעלה אדומים שכפתה עצמה על הישוב מבלי שעברה ועדת קבלה ומבלי שאושרה למגורים ע"י איזושהי אינסטנציה.

3. אמנון סלמן לא הסתפק בכך ופלט בכח לפני ימים אחדים לדירה נוספת בישוב. המשפחה יצרה עובדה בשטח ע"י כך ש"סיפחה" לעצמה דירה זו והיא מחזיקה עתה באופן בלתי חוקי שתי דירות בישוב במקום הדירה האחת שהחזיקה בה קודם.

אמנון סלמן ניצל לגרף פעולה זו בצורה גסה ומחוצפת מצב משפטי מיוחד הטורר ביו"ש ומונע התערבות מטרתית לפינויו של פולש. האיש היה מתודרך היטב לניצול פרוצדורות שונות בדרכי הטיפול של הגופים השונים (הוא התחייב למשל לפני עמידר לפנות את הדירה תוך 24 שעות אם לא ישיג אישור ממשרד הבינוי, ביודעו היטב כי המטטרה לא תתערב בשום פנים אחרי עבור 24 שעות). האיש דאג להפצת שמועות כי פעולתו מתואמת עם חברת עמידר ויש לו גיבוי מן החברה לפעולה זו.

5. אמנון סלמן תקף את עוגד המועצה המקומית בעת שהלה ביקש לנתק את שוץ המים (רכוש המועצה) לפי הוראות המועצה. הוא היכה את העובד, גידף אותו וירק בפניו. הוגשה על כך תלונה למטטרת בית-לחם.

6. קיימת תחושה בישוב כי הקלות בה עלה המעסה הבלתי חוקי בידי משפחת סלמן, העדר פעולה נמרצת, מצב הושוויות המוסמכות והעירפול המשפטי, כל אלה יובילו לנסיו ליצור עובדות נוספות בשטח.

7. בדרך זדונית ומרושעת ניסתה משפחת סלמן לקטור ולערב את המעסה הבלתי חוקי שלה בתהליך של שיפור והטוואת תנאי דיור למשפחות המתגוררות בישוב.

8. לפני שנה וחצי הגישה המועצה המקומית (אז-הוועד המקומי) תכנית מפורטת לשיפור תנאי הדיור בישוב. לפי תכנית זו שאושרה ע"י מנכ"ל משרד הבינוי דאז, הוחלט על הבאת שבע דירות חדשות עבור משפחות גדולות ועל תזוונות פנימיות, שיפוצי דירות וחיבור דירות קטנות באופן שיחאפשר לעשרים ואחת משפחות (כשליש הישוב) לשפר את תנאי הדיור שלהן ולהטוותם לטטנדרטים שנקבעו.

9. המועצה המקומית קבלה עליה את עבודות חיבור הדירות החדשות לרשת המים והביוב ואת הפיקוח על השיפוצים והטנויים בדירות הישנות, הכל כדי להחיש עד כמה שאפשר את התהליך ולקצר סבלן של משפחות שהתגוררו בתנאי צפיפות ולחץ בישוב.

10. פורמאלית אוטרוו ההעברות הפנימיות ע"י ועדת האיכלוס בשני שלבים: לפני כשלושה חדשים אושרה הקצאת הדירות החדשות למשפחות הגדולות. לפני שבועים אישרה הוועדה את יתר ההעברות. המועצה הסדירה את מבצע ההעברות המסובך (שעדיין לא הסתיים) ופיקחה עליו. בשום מקרה לא פעלה משפחה על דעת עצמה ולא נכנסה לדירה שלא הוקצתה לה כדין (עפ"י קריטריונים של צפיפות). כל משפחה פינתה את דירתה הקודמת והעמידה אותה לצורך איכלוסה של משפחה אחרת.

11. גם אם היה פגם בכך שחלק מתהליך ההעברות התבצע בטרם ניתן האישור הפורמאלי בועדה, הרי יש לזכור כי כל ההעברות תאמו במדויק את התכנית המוקדמת שהתקבלה ע"י הנהלת מטרד הבינוי.

מכל מקום, דבר אין לענין זה של העברות פנימיות ולפרטת המעשה הברוטאלי של משפחת סלמן אשר פרצה בכת הזרוע לדירה סגורה וסיפחה אותה לנחלתה. משפחת סלמן סלמן מונה שלוש נפשות. גם לו היתה מתגוררת כדין בישוב לא היתה זכאית לפי הקריטריונים לדירה גדולה מזו שהתגוררה בה עד כה (שלא באישור וועדת האכלוס), שלא לדבר כלל על תוספת דירה!

12. אינולת תהיה זו לנסות "לטהר את השרץ" ולאשר למשפחה שנקטה דרכי אלימות (פריצה לדירה סגורה, הכאת עובד המועצה המקומית והעלבתו בעת שמילא תפקידו, אימים על תושבי הישוב, גידופים ונבלוי פה כלפי חברי המועצה המקומית, עובדיה ותושבי הישוב) דירה נוספת על זו שממנה כבר ניסתה חברת עמידר בעבר לפנותה. על אחת כמה יהיה זה בלתי סביר לעשות זאת תוך גזירת גזירה שווה מתהליך לגיטימי (גם אם היה בו פגם) פורמאלי של שיפור תנאי דיור לתושבי הישוב.

13. אם אמנם יפעל כך מטרד הבינוי ויאשר למשפחה זו את הדירה שהשיגה בה חזקה בדרכי אלימות וזו ניצול מחפיר של פגמים משפטיים במצב החוקי ביו"ש, הרי ש"יעניש" במעטהו לא רק את כלל תושבי מעלה אדומים בנותנו לגיטימציה לזרע האלימות שזרע בישוב, אלא גם את אזור התעשייה שעל חשבון מכסת דירותיו תמסר דירה למי שאיננו תעסין או עובד תעשייה ואשר התנהגותו בעבר מעוררת חששות כבדים בלב רבים מן התעשינים.

המועצה המקומית
מעלה אדומים