

ירושלים: כ"ז בסיון תשל"ח  
7 ביולי 1978

אלי רז  
מעלה אדומים

זחר דוד  
מצפה יריחו

לכבוד  
מר ש. כהן  
מנהל מחוז ירושלים  
משרד הבינוי והשיכון  
רח' בן יהודה 23  
ירושלים

אדון נכבד,

**הנדון: הצעה לקבלת סיוע למשתלת מעלה אדומים**

מלפנינו באירועי ה-1000 שנה למדינת ישראל, נערכו בארץ ובחו"ל פעולות רבות להנצחת זכרוננו ולקידום המדינה. לצד אירועי ה-1000 שנה נערכו גם אירועי ה-1000 שנה למדינת ישראל. בהתאם לסיכום בישיבתנו מיום 25.6.78 במשרדך, הננו מצרפים את בקשתנו לסיוע בהקמת התשתית למשתלה אשר כוללת את הסעיפים הבאים:-

- א. המלצת משרדך להקצאת השטח בפני המוסדות המתאימים.
- ב. סיוע כספי להקמת התשתית.
- ג. צורת החזר הכספים.

בהתאם לכך הננו מבקשים מכבודך לעשות הכל על מנת לזרז את הטיפול בסעיפים א' + ב'. כך שנוכל בהקדם להתחיל באירגון העבודה ובעיבוד תוכניות מפורטות לפרוייקט המשתלה.

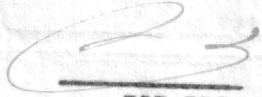
30,000  
30,000 -  
10,000 -  
10,000 -  
30,000 -  
20,000 -

**הערות:-**  
כל המסמכים על שם שני האנשים או חברה בשמם.

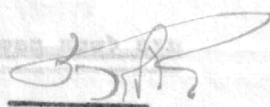
171,250 -

ה"כ עלות 1,000 שטר בלבד דהא

ב ב ר כ ה



זחר דוד  
מצפה יריחו



אלי רז  
מעלה אדומים

10,000

20,000

5,000

3,000

10,000

5,000

33,000

**העתיקים:**

- 1. מר דוד עובדיה, מנהל הפרוייקט - 20 לידות למטר
- 2. מר בני דביר, מנהל יח' פרוגרמות
- 3. מר שומי ליטרסדורף, אדריכל
- ועד מעלה אדומים
- הגב' ינאי, בן-צבי

ה"כ עלות 1,000 שטר בלבד

171,250

32,000

139,250

כללי:-

שטח המשתלה הוא בצורת משפך צר בצפון ומתרחב לכיוון דרום אשר משלושה צידיו מוקף גבעות ומצידו הרביעי עובר בו הכביש ירושלים יריחו. עקב צורתו הוא אסוף בחוכו אדמה סחף אשר היא פוריה מאוד ואיננה דומה כלל לאדמה השלטת באזור מדבר יהודה השטח כולל 32 דונם אדמה חקלאית.

להלן נתוני הגידור:-

- א. חקף הגדר בשטח המשתלה 1,000 מטר רץ אורך השטח 400 מטר רוחב ממוצע 80 מטר
- ב. פירוט הגידור פלוס עבודה וחומרים.
  1. רשת עובי 3 מ"מ גובה 180 מ"מ לפי 50 לי למטר סה"כ עלות - 50,000
  2. זויתנים בגובה 280 לפי 75 לי זויתן סה"כ 430x75 - 32 250
  3. שישה חוטים שלושה מחייל מעל הרשת שלושה חלקים להפיסת הרשת וחיזוקה לזויתנים סה"כ עלות עבור חוטים 1,000x10 - 10,000
  4. הפירה 330 בורות 50/50 סה"כ עלות 10,000 0-
  5. ביסוף עבור 330 בורות 50,000 -
  6. עבודות שונות 20,000 -

171,250 -

סה"כ עלות 1,000 מטר גדר רשת

מים לשטח המשתלה-

- א. 250 מטר אורך מנקודת מים עד שטח המשתלה.
- ב. חיבור מקורות שובר + שובר לחץ + צמלה למקורות
- ג. מחירי הצינור ומרכיביו השונים.
  1. מטר צינור כולל אביזרים לשני צול לפי 850 למטר סה"כ לחשלום 250x80 20,000 -
  2. הפירה העלה להטמנת הצינור לפי 20 לירות למטר סה"כ עלות החעלה 250x20 5,000 -
  3. 5 שטוצרים לפי 600 לירות שטוצר סה"כ 3,000 -
  4. ראש מערכת אשר כולל ברמד שני שטוצרים בכל רשת מסננת ושובר לחץ מחמים 10,000 -
  5. כנ"מ 5,000 -

53,000 -

סה"כ עלות קרו המים

סה"כ עלויות השתיח התחלתיח למשתלה.

א. גדר	-	171.250
ב. מים	-	53.000
סה"כ עלות כלליה	-	<u>224.250</u>

החזר חובות למשרד השכונן והבינוי

א. היות והמשתלה נמצאת באזור מדברי מלא בדואים עם עירי צאן כמו כן האזור הוא מעבר לקו הירוק ולכך מצטרפת גם עויינות מטרימה. הנלמדים הנ"ל מחייבים גידור דבר שהוא לא נחוץ באזורים אחרים.

ב. המשתלה צריכה לשמש את עיר מעלה אדומים ואת ישובי הבקעה ובכלל זה את הישובים היהודיים מעבר לקו הירוק.

ג. המשתלה נמצאת מתד באזור פיתוח א' והיא צריכה לשמש את הישובים אשר משרד הבינוי והשיכון בונה ומאריך היא אינה מוכנה המעל מאושר על ידי משרד המסחר והתעשייה כיתר המפעלים באזור, נראה לנו שבידי משרד הבינוי והשיכון האפשרות לעזור בהקמת התשתית, ובחלוצות לסיוע, כפי שצויינו בעמודים 1-2.

1. הצעתנו לקבלת הלוואה ממשרדך על סך של 224.000- מבוטאת על שלוש הסעיפים א-ב-ג.

בקשתנו ש-50% מכלל ההלוואה תהיה הלוואה עומדת ל-4 שנים במקרה והצטרפות של משרדכם מהמשתלה יבואו על סיפוקם.

2. מועד פירעונם של 50% מההלוואה הנותרים יחול שלוש שנים מקבלתה ויפרעו על <sup>103-104</sup> עתה בפרק זמן של שלוש שנים נוספות.

3. אבקשך לעשות כמידה יכולתך ולנטות לחת לנו את ההלוואה בתנאים זהים ונוחים כפי שהעשינום שבנים מקבלים.

4. לחליפין לסעיף 2 ניתן לפרוע את ההלוואה על-ידי מטירת שהילים לעיר בסכום אשר יקבע על ידי כל הצדדים.